

COMUNE DI CATANIA

Determina Dirigenziale

*LLPP - LAVORI PUBBLICI - NUOVE OPERE PUBBLICHE RIQUALIFICAZIONE SPAZIO
URBANO GARE E APPALTI*

Num. 05/LLPP/

emessa in data

OGGETTO: PATTO PER CATANIA – “LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL MONASTERO DI S. CHIARA PER L’ATTIVAZIONE DELLA SEZIONE STACCATA DEL CASTELLO URSINO” — CUP D6B17000060001 - CIG 8609263C91”. PRESA D’ATTO AMMINISTRATIVA DELL’APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA.

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO

Il sottoscritto Geom. Giuseppe Sciuto, in qualità di Responsabile del Progetto dei lavori per la “Lavori di completamento del Monastero di S. Chiara per l’attivazione della sezione staccata del Castello Ursino” — CUP D6B17000060001 - CIG 8609263C91

Premesso che:

- nell’ambito degli interventi previsti dal Patto per lo Sviluppo della città di Catania, così come rimodulato con deliberazione di G.M. n.179 del 13/12/2018, è inserito l’intervento denominato “Lavori di completamento dell’ex Monastero di Santa Chiara per l’attivazione della sezione staccata del Castello Ursino “; per un importo complessivo di € 2.200.000,00
- con delibera di G.M. n. 174 del 11/12/2020 veniva approvato in linea amministrativa detto progetto in stesura definitiva;
- con provvedimento dirigenziale n. 05/428 del 22/12/2020 è stato costituito il fondo pluriennale vincolato per il 2021 dell’importo di 1.754.428,65 occorrente al completamento dell’opera;
- con provvedimento n.19/04 del 21/01/2021 della Direzione Politiche Comunitarie, Fondi Strutturali, Politiche Energetiche e Sport è stata dichiarata l’ammissibilità al finanziamento di € 1.250.000,00 per i lavori di completamento dell’Ex Monastero di Santa Chiara per l’attivazione della sezione staccata del Castello Ursino;
- con provvedimento dirigenziale n. 05/16 del 22/01/2021 si è accertata in entrata al capitolo 693 dell’ultimo bilancio approvato 2019/2023 e prenotata al capitolo 5965 dello stesso bilancio la somma complessiva di € 1.250.000,00 per i lavori di che trattasi.

Preso atto che:

- con il citato provvedimento dirigenziale n. 05/16 del 22/01/2021 è stata indetta procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b, del D.L. n. 120/2020 di conversione del D.L. n. 76/2020, da aggiudicarsi sulla base del criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, della stessa legge;
- a conclusione della seduta tenutasi su piattaforma telematica il 30/03/2021, il Presidente di gara ha proposto l'aggiudicazione dei lavori al Consorzio Ciro Menotti, con sede a Pier Traversari 63, 48121 Ravenna (RA), in ragione del ribasso offerto del 35,87% sull'importo posto a base d'asta e pertanto per l'importo netto di € 663.507,24 compresi oneri per la sicurezza, oltre IVA al 10%.
- il verbale di gara è stato pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Catania e sulla piattaforma telematica in uso all'Ente
- si è conclusa positivamente la fase di verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara dal consorzio aggiudicatario, ivi compresa la certificazione antimafia e la regolarità contributiva dimostrata con mediante richiesta DURC;
- è divenuta efficace ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n.50/12016 l'aggiudicazione proposta a conclusione delle procedure di gara.

Considerato che con provv. n. 05/175 del 21/05/2021

- è stato aggiudicato l'appalto dei "Lavori di completamento del Monastero di S. Chiara per l'attivazione della sezione staccata del Castello Ursino" al Consorzio Ciro Menotti con sede Pier Traversari 63, 48121 Ravenna (RA) (PIVA 00966060378) per l'importo contrattuale di € 663.507,24 compreso oneri per la sicurezza, oltre IVA al 10% in ragione del ribasso offerto del 35,87% sull'importo posto a base d'asta.
- è stato approvato il quadro economico di spesa riformulato a seguito della disposta aggiudicazione nella seguente misura:

Lavori al netto del ribasso d'asta		€ 663.507,24
di cui oneri di sicurezza	€ 69.870,41	
Somme a disposizione:		
IVA al 10%	€ 66.350,72	
Competenze tecniche coordinatore sicurezza	€ 55.789,95	
Incentivo per le funzioni tecniche	€ 19.851,38	
Oneri di accesso a discarica	€ 30.000,00	
Allacciamenti a pubblici servizi	€ 5.000,00	
Acquisizione pareri	€ 1.500,00	
Spese di gara	€ 500,00	
Imprevisti <5%	€ 45.532,60	
	Sommano	€ 224.524,65
	Totale	€ 888.031,89
	Economie da ribasso	€ 361.968,11
	Tornano	€ 1.250.000,00

Preso atto che:

- nel corso dei lavori è emersa la necessità di eseguire lavori non previsti in progetto ma indispensabili alla corretta conduzione dei lavori appaltati con il citato contratto;
- il Direttore dei Lavori ha redatto una perizia di variante e suppletiva ai sensi dell'art. 106, comma 2 del D. Lvo 18.04.2016 n. 50 e s.m.i, che comporta addizioni e sottrazioni alle lavorazioni già previste oltre all'introduzione di nuove lavorazioni, alle quali si può far fronte con un suppletivo di spesa già presente nelle economie del quadro economico;
- tale perizia di variante e suppletiva prevede un ammontare complessivo netto dei lavori € 91.604,12 compresi gli oneri per la sicurezza;

Vista la perizia di variante e suppletiva trasmessa dal Direttore dei lavori,

Accertato che:

- la perizia trasmessa dal D.L. è costituita dai seguenti elaborati: 1) Relazione Tecnica; 2) Computo metrico; 3) Quadro comparativo; 4) Schema Atto di sottomissione.;
- tra gli elaborati costituenti la perizia è compreso lo schema di atto di sottomissione con il quale l'impresa appaltatrice assume l'impegno di eseguire i lavori nella stessa previsti agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale;
- per l'esecuzione dei maggiori lavori previsti in perizia il tempo per l'esecuzione dell'appalto viene protratto di 90 gg naturali consecutivi.

PROPONE

Prendere atto dell'intervenuta approvazione della perizia di variante suppletiva relativa ai la "Lavori di completamento del Monastero di S. Chiara per l'attivazione della sezione staccata del Castello Ursino" — CUP D6B17000060001 - CIG 8609263C91 trasmessa dalla D.L., dell'importo complessivo netto dei lavori € 91.604,12 compresi gli oneri per la sicurezza nel rispetto del seguente quadro economico:

Importo dei lavori al netto		€ 756.505,43
Somme a disposizione:		
IVA al 10%	€ 75.650,54	
Competenze tecniche coordinatore sicurezza	€ 30.218,05	
Incentivo per le funzioni tecniche	€ 20.760,15	
Incremento prezzi ai sensi del D.L. 50 del 17/05/2022	€ 163.487,27	
Economie da ribasso	€ 203.378,56	
	Sommano	€ 493.494,57
	Totale	€ 1.250.000,00

Il quadro economico, chiude con una economia, rispetto a quello di progetto, di € 203.378.56.

Si è avuto un incremento dell'importo contrattuale del 13.78% pari a € 91.604,12, sono state utilizzate le seguenti economie dal quadro economico di progetto:

- Imprevisti, per un totale di € 45.532,60
- Ribasso d'asta € 46.071,52;

Imputare la somma di € 91.604,12 oltre IVA al 10% pari a € 9.160,41 per un importo complessivo di € 100.764.53 al capitolo 5965 sull'impegno 8349 sub 2 di cui al provvedimento n.05/016 del 22/01/2021 dell'ultimo bilancio approvato competenze 2024.

Dare atto che l'approvazione di detta perizia non comporta maggiore spesa essendo la stessa contenuta all'interno dell'importo complessivo del progetto.

IL RUP
Geom. Giuseppe Sciuto

IL DIRETTORE

Ricevuta la superiore proposta del Responsabile Unico del Procedimento dei "Lavori di completamento del Monastero di S. Chiara per l'attivazione della sezione staccata del Castello Ursino" CUP D6B17000060001 - CIG 8609263C91

DETERMINA

Per le motivazioni nella stessa espresse e che qui si intendono integralmente riportate e trascritte

Prendere atto dell'intervenuta approvazione della perizia di variante suppletiva relativa ai "Lavori di completamento del Monastero di S. Chiara per l'attivazione della sezione staccata del Castello Ursino" CUP D6B17000060001 - CIG 8609263C91 trasmessa dalla D.L., dell'importo complessivo netto dei lavori € 91.604,12 compresi gli oneri per la sicurezza nel rispetto del seguente quadro economico:

Importo dei lavori al netto € 756.505,43

Somme a disposizione:

IVA al 10%	€ 75.650,54	
Competenze tecniche coordinatore sicurezza	€ 30.218,05	
Incentivo per le funzioni tecniche	€ 20.760,15	
Incremento prezzi ai sensi del D.L. 50 del 17/05/2022	€ 163.487,27	
Economie da ribasso	€ 203.378,56	
		<hr/>
Sommano		€ 493.494,57
Totale		€ 1.250.000,00

Il quadro economico, chiude con una economia, rispetto a quello di progetto, di € 203.378.56.

Si è avuto un incremento dell'importo contrattuale del 13.78% pari a € 91.604,12, sono state utilizzate le seguenti economie dal quadro economico di progetto:

- Imprevisti, per un totale di € 45.532,60
- Ribasso d'asta € 46.071,52;

Imputare la somma di € 91.604,12 oltre IVA al 10% pari a € 9.160,41 per un importo complessivo di € 100.764.53 al capitolo 5965 sull'impegno 8349 sub 2 di cui al provvedimento n.05/016 del 22/01/2021 dell'ultimo bilancio approvato competenze 2024.

Dare atto che l'approvazione di detta perizia non comporta maggiore spesa essendo la stessa contenuta all'interno dell'importo complessivo del progetto.

Dare atto del rispetto delle prescrizioni di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs.n. 267/2000.

Dare atto, ai sensi del Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza e Piano Antifrode 2024/2026 - Sistema integrato di gestione dei rischi di corruzione e frode approvati con delibera di G.C. n. 81 del 24/04/2024, dell'inesistenza di conflitti d'interesse a carico dei soggetti coinvolti nella presente procedura.

Dare atto, che i provvedimenti citati nel presente atto sono pubblicati su sito internet istituzionale dell'Ente al link <http://etnaonline.comune.catania.it/EtnaInWeb/MenuAttiWeb.nsf>

Disporre che il presente provvedimento sia affisso all'Albo Pretorio e pubblicato sul sito internet istituzionale dell'Ente, ai sensi del D.Lgs.n. 33/2013.

Inserire il presente Atto nell'elenco mensile da trasmettere al "Gruppo di lavoro per l'attuazione e il controllo successivo della regolarità amministrativa".

Originale del presente atto è depositato presso la sede della Direzione

Il Responsabile del procedimento

Giuseppe Sciuto

(Firmato Elettronicamente il 07/08/2024)

Il Direttore

Visto per la regolarità contabile

Il Ragioniere Generale



Comune di Catania

Cod. Fisc. 00137020871

Allegato all'atto 5249 del 07-08-2024

Responsabile: DOTT. PAOLO DI CARO (24 Cultura)

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA IMPEGNI DI SPESA

(ART.153 - Comma 5 - Decreto Legislativo n.267/2000)

PATTO PER CATANIA "LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL MONASTERO DI S. CHIARA PER L'ATTIVAZIONE DELLA SEZIONE STACCATA DEL CASTELLO URSINO" CUP D6B17000060001 - CIG 8609263C91. PRESA DATTO AMMINISTRATIVA DELLAPPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA.	DETERMINAZ.DIRIGENZIALE 5249 del 07-08-2024 immed. eseguibile/esecutiva
--	--

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267

Visto , in particolare , l'art. 153, comma 5

Viste le risultanze degli atti contabili

SI ATTESTA CHE

Il Capitolo **5965** Art.0 di Spesa a **COMPETENZA**

Cod. Bil. **(05.01-2.02.01.10.999)** Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c.
Denominato **COMPLETAMENTO MONASTERO S. CHIARA - SEZIONE STACCATA DEL CASTELLO URSINO - FINANZ. STATO - PATTO PER CATANIA- VEDI CAP. 693 ENTRATA**

ha le seguenti disponibilita`:

		Capitolo	Intervento
A1	Stanziamiento di bilancio	0,00	0,00
A2	Storni e Variazioni al Bilancio al 19-08-2024	+	813.150,71
A	Stanziamiento Assestato	=	813.150,71
B	Impegni di spesa al 19-08-2024	-	0,00
B1	Proposte di impegno assunte al 19-08-2024	-	0,00
C	Disponibilita` (A - B - B1)	=	813.150,71
D	Impegno 8349/2020 del presente atto	-	813.150,71
D1	Variazioni apportate successivamente	-	0,00
E	Disponibilita` residua al 19-08-2024 (C - D - D1)	=	0,00

Importo impegno 8349/2020 al 19-08-2024		813.150,71
Sub-impegni già assunti al 19-08-2024	-	521.112,55
Sub-impegno 7 del presente atto	-	100.764,53
Disponibilita` residua	=	191.273,63

Fornitore:

Parere sulla regolarita` contabile e attestazione copertura finanziaria

"Accertata la regolarita` contabile, la disponibilita` sulla voce del bilancio, la copertura finanziaria si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (art. 49).

Parere sulla regolarita` tecnica

"Accertata la regolarita` tecnica dell'atto, per quanto di competenza si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO)

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO)

COMUNE DI CATANIA, li 19-08-2024

