



# COMUNE DI CATANIA



Categoria \_\_\_\_\_

Classe \_\_\_\_\_

Fascicolo \_\_\_\_\_

## *Provvedimento Dirigenziale*

*Emesso in data 31.12.2022*

### **Provvedimento n. 19/S/250 DIR**

**OGGETTO:** Interventi finanziati con Fondi FSC. Adesione alla Convenzione presente su piattaforma Consip s.p.a. "Acquisti in rete" (art. 26, C. 1 L. 488/99) denominata "Servizi di manutenzione immobili e impianti di amministrazioni/enti non sanitari - Città Metropolitana di Catania.

**Servizio Attuazione con fondi UE di Progetti di  
riqualificazione urbana e transizione green – Sport**

**Dimostrazione  
della disponibilità dei fondi**

**Prot. n. 512879**

**del 31.12.2022**

**Ultimo Bilancio approvato competenza  
2022 \_\_\_\_\_**

Il Responsabile del Procedimento

f.to Dott. Paolo Di Caro

**Visto e iscritto alla prenotazione d'impegno n.  
Missione Programma Titolo (cap.)**

**Visto per la prenotazione d'impegno di spesa e per la  
regolarità contabile.**

**Addì \_\_\_\_\_ 2020**

**IL RAGIONIERE GENERALE**

\_\_\_\_\_

**OGGETTO:** Interventi finanziati con Fondi FSC. Adesione alla Convenzione presente su piattaforma Consip s.p.a. "Acquisti in rete" (art. 26, C. 1 L. 488/99) denominata "Servizi di manutenzione immobili e impianti di amministrazioni/enti non sanitari - Città Metropolitana di Catania.

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- l'articolo 1, comma 703, della legge n. 190/2014 (legge di stabilità 2015) ha definito le procedure di programmazione delle risorse del fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014/2020;
- sulle risorse FSC 2014-2020 sono stati previsti finanziamenti per l'attuazione di interventi a favore delle città Metropolitane del mezzogiorno o dei Comuni capoluogo di aree Metropolitane, da realizzarsi mediante appositi accordi inter istituzionali denominati "Patti per il Sud";
- nell'ambito dei "Patti per il sud", il Comune di Catania è stato individuato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri come Autorità Urbana per la realizzazione del Patto per lo Sviluppo della Città di Catania;
- in data 30 aprile 2016, ai sensi dell'art. 2, comma 203, della legge 23 dicembre 1996, n. 662, è stato stipulato, tra il Sindaco della Città di Catania e il Presidente del Consiglio dei Ministri, il Patto per lo Sviluppo della Città di Catania;
- la Delibera CIPE n. 25 del 10/08/2016 ha individuato le aree tematiche nazionali e gli obiettivi strategici nonché la ripartizione tra questi delle risorse del FSC 2014/2020;
- la delibera CIPE n. 26 del 10/08/2016 ha altresì assegnato, nell'ambito del Piano per il Mezzogiorno, le risorse del Fondo Sviluppo e Coesione 2014/2020 e tra queste la somma complessiva di 332 milioni di euro per la realizzazione delle opere inserite nel "Patto per Catania";
- con deliberazioni di G.M. n. 151 del 23 ottobre 2017 e di integrazione n. 155 del 31 ottobre 2017, il Comune di Catania ha adottato la riprogrammazione delle risorse del Patto per lo Sviluppo della Città di Catania;
- in data 12 dicembre 2017 è stato sottoscritto, dal Ministro per la Coesione Territoriale e il Mezzogiorno e il Sindaco di Catania, il protocollo aggiuntivo di riprogrammazione del Patto per lo Sviluppo della Città di Catania;
- con deliberazione di G.M. n. 180 del 12 dicembre 2017, il Comune di Catania ha approvato il Si.Ge.Co. e il MOP relativi al Patto per lo Sviluppo della Città di Catania;
- con deliberazione di G.M. n. 179 del 13 dicembre 2018, il Comune di Catania ha approvato la riprogrammazione delle risorse e l'inserimento di nuovi interventi nell'ambito del programma di finanziamento inerente al Patto per lo Sviluppo della città di Catania;
- in ultimo in data 13 dicembre 2021, il Ministro per il Sud e la Coesione Territoriale e l'Autorità Urbana della Città di Catania hanno sottoscritto l'Atto modificativo del Patto per lo Sviluppo della Città di Catania concernente una riprogrammazione delle risorse e l'inserimento di nuovi interventi;

**Preso atto:**

- che occorre procedere, nell'ambito dei finanziamenti FSC, alla realizzazione degli interventi sottoindicati, già inseriti nelle macro voci nell'Atto modificativo del Patto per lo Sviluppo della Città di Catania sottoscritto in data 13 dicembre 2021:

	Progetto
1	Lavori di risanamento conservativo e riqualificazione funzionale della copertura del Palazzo dei Chierici
2	Lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento dell'impianto elettrico del Palazzo dei Chierici
3	Intervento di miglioramento sismico da eseguirsi nell'immobile sede della Scuola De Amicis
4	Intervento di miglioramento sismico da eseguirsi nell'immobile sede della Scuola De Roberto
5	Lavori di manutenzione ed adeguamento dei locali dell'ex Salone Bonaventura e dei locali attigui di proprietà comunale da adibire ad Archivio Storico
6	Realizzazione e recupero alloggi "Le due torri" - Torre in V.le San Teodoro
7	Lavori di riqualificazione dell'impianto sportivo denominato Palanesima
8	Riqualificazione dell'edificio storico ex Istituto Sacro Cuore oggi sede del Conservatorio V. Bellini
9	Lavori di ristrutturazione dei locali attigui al Front-Office della Piscina Comunale di Nesima
10	Impianto di climatizzazione ad alta efficienza energetica da realizzarsi al teatro Massimo Bellini
11	Messa in sicurezza del muro controterra sull'area perimetrale della scuola Fontanarossa e realizzazione scala in c.a. per la sistemazione area esterna

**Preso atto,**

- che la Città Metropolitana di Catania, in qualità di soggetto aggregatore, secondo quanto previsto dalla Delibera ANAC n. 58 del 22.07.2015 e ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma 499 L. 208/2015 e dell'art. 9 D.l. n. 66/14, ha proceduto mediante gara ad evidenza pubblica all'individuazione del fornitore per l'affidamento dei "Servizi di Manutenzione immobili ed impianti di Amministrazioni/Enti non sanitari, del territorio della Regione Sicilia";
- che, in seguito allo svolgimento delle procedure di gara, l'appalto per i "Servizi di Manutenzione immobili ed impianti di Amministrazioni/Enti non sanitari, del territorio della Regione Sicilia" è stato aggiudicato al Consorzio Stabile SQM coop. a r.l.;
- che la citata Convenzione prevede che il Consorzio Stabile SQM coop. a r.l., in qualità di fornitore espleti tutta una serie di servizi e lavori per le Amministrazioni e gli Enti con sede in Sicilia in ragione di apposita adesione sulla piattaforma Consip s.p.a.;
- che i servizi e i lavori espletati da Consorzio Stabile SQM coop. a r.l. nell'ambito della Convenzione riguardano:
  - ✓ servizi di gestione tecnica, attività di manutenzione a misura e servizi di gestione immobili ed impianti;

- ✓ lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria relativi alle categorie SOA OG1, OS3, OS4, OS30;
- che in sostanza la Convenzione rappresenta un tipico esempio di Contratto Quadro, in virtù del quale il fornitore prescelto con una gara europea si impegna ad accettare, sino alla concorrenza della quantità massima complessiva stabilita dalla Convenzione stessa ed ai prezzi e condizioni ivi previsti, ordinativi di fornitura di servizi e lavori;
- che, pertanto, la Città Metropolitana di Catania, in qualità di soggetto aggregatore, ha agito come Stazione Appaltante aggiudicando una procedura di gara a cui possono aderire tutti gli Enti pubblici regionali;
- che, nel caso in specie, il Consorzio Stabile SQM coop. a r.l., affidatario dell'appalto, è tenuto a stipulare Contratti Attuativi, mediante OdA sulla piattaforma di Consip s.p.a, con tutti gli Enti pubblici della Sicilia;

### **Considerato,**

- che le Pubbliche Amministrazioni – sulla base della normativa vigente – sono legittimate ad utilizzare la Convenzione, in particolare le PA definite dall'articolo 1 del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i., come richiamato dall'articolo 58, Legge 23.07.2000, n. 388;
- che in ragione di quanto precedentemente esposto si rende opportuno che questa Amministrazione proceda, per l'esecuzione dei servizi e dei lavori di proprio interesse, all'adesione alla Convenzione, sulla piattaforma Consip s.p.a. "Acquisti in rete", per "Servizi di Manutenzione immobili ed impianti di Amministrazioni/Enti non sanitari, del territorio della Regione Sicilia";
- che l'adesione al contratto di che trattasi si rende altresì confacente in quanto si eliminano i tempi e carichi di lavoro relativi alle procedure di affidamento, ciò nel pieno rispetto dei criteri di trasparenza, di efficacia e di efficienza con conseguente ottimizzazione dell'attuazione degli interventi, in quanto la Città Metropolitana di Catania ha già effettuato la gara ad evidenza pubblica e ha altresì stipulato il Contratto con cui il Fornitore si impegna a fornire i servizi e i lavori precedentemente specificati;
- che la Convenzione prevede l'erogazione di lavori e servizi da contabilizzare a misura e pertanto l'adesione alla stessa non è vincolante per questa Amministrazione in quanto l'impegno sarà relazionato all'effettiva esecuzione delle opere, ove per queste venga con successivo ordine di servizio richiesta e successivamente autorizzata la programmazione e preventivazione della spesa;
- che, pertanto, ai fini della programmazione della spesa, si è proceduto ad effettuare una "richiesta preliminare di fornitura" in riferimento alla Convenzione presente su piattaforma Consip s.p.a. "Acquisti in rete" (art. 26, C. 1 L. 488/99) denominata "Servizi di manutenzione immobili e impianti di amministrazioni/enti non sanitari - Città Metropolitana di Catania";
- che a seguito della citata richiesta il Consorzio Stabile SQM coop. a r.l., affidatario dell'appalto relativo alla Convenzione presente sulla piattaforma Consip s.p.a. "Acquisti in rete" (art. 26, C. 1 L.

488/99) denominata “Servizi di manutenzione immobili e impianti di amministrazioni/enti non sanitari, ha accettato l’ordine ed ha eseguito un sopralluogo per operare le valutazioni relative ai fabbisogni di questo Ente;

- che in una fase successiva, in contraddittorio con i tecnici del Comune, si verificheranno gli interventi e la loro relativa quantificazione;

**Atteso,**

- che ai fini della programmazione definitiva relativa al piano attuativo degli interventi questa Amministrazione dovrà preventivamente procedere alle dovute variazioni di Bilancio e al relativo inserimento delle opere nel redigendo Programma Triennale delle Opere Pubbliche, 2023-2025, elenco annuale 2023;
- che nelle more dell’approvazione dei citati atti di Bilancio e programmatori appare opportuno procedere, entro l’anno in corso (31.12.2023) all’adesione alla Convenzione presente su piattaforma Consip s.p.a. “Acquisti in rete” (art. 26, C. 1 L. 488/99) denominata “Servizi di manutenzione immobili e impianti di amministrazioni/enti non sanitari - Città Metropolitana di Catania, in quanto ai sensi dell’art. 44, comma 7, lett.b) del D.L. 34/219, come modificato dal D.L. 52/2021, i termini per le assunzioni delle obbligazioni giuridicamente vincolanti (OGV) degli interventi da realizzare nell’ambito dei fondi di finanziamento FSC, relativi ai Patti, devono essere perfezionate entro il termine del 31.12.2022, pena definanziamento delle opere programmate con gli stessi;
- che l’adesione, non vincolante, alla Convenzione presente su piattaforma Consip s.p.a. “Acquisti in rete” (art. 26, C. 1 L. 488/99) denominata “Servizi di manutenzione immobili e impianti di amministrazioni/enti non sanitari - Città Metropolitana di Catania, scongiurerebbe un danno grave e certo per l’Ente dovuto al definanziamento delle opere elencate in premessa;

**Dato atto,**

- del rispetto degli artt. 107 comma 3 e 183 comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;
- che la competenza del presente procedimento è in capo al Servizio “Attuazione con fondi UE di Progetti di riqualificazione urbana e transizione green – Sport”, trattandosi di investimenti di cui al titolo II del Bilancio dell’Ente afferenti a fondi strutturali e di investimento;
- che la mancata adozione del presente atto, entro i termini del 31.12.2022, arrecherebbe danni patrimoniali gravi e certi all’Ente, in quanto la scadenza per le assunzioni delle obbligazioni giuridicamente vincolanti (OGV) degli interventi da realizzare nell’ambito dei fondi di finanziamento FSC, relativi ai Patti, devono essere perfezionate entro tale termine, pena definanziamento delle opere programmate con gli stessi;

**Visti,**

il T.U.EE.LL. D. Lgs. n. 26/2000;

il D.Lgs. n. 50/2016;

il vigente Regolamento di contabilità dell'Ente;

## **D E T E R M I N A**

Per quanto precedentemente esposto e che qui si intende integralmente riportato:

**Aderire** alla Convenzione presente su piattaforma Consip s.p.a. "Acquisti in rete" (art. 26, C. 1 L. 488/99) denominata "Servizi di Manutenzione immobili ed impianti di Amministrazioni/Enti non sanitari, del territorio della Regione Sicilia" già aggiudicata al Consorzio Stabile SQM coop. a r.l..

**Dare atto** che l'adesione alla Convenzione non è vincolante per questa Amministrazione in quanto la stessa prevede l'erogazione di lavori e servizi da contabilizzare a misura e pertanto il relativo impegno di spesa sarà relazionato e quindi perfezionato successivamente in base all'effettiva effettuazione delle opere, fermo restando che l'autorizzazione all'esecuzione dei lavori da parte di questo Ente verrà impartito, per ogni singolo intervento, dopo le dovute verifiche normative, amministrative e tecnico-contabili, oltre che di programmazione e preventivazione della spesa;

**Dare atto** altresì, che ai fini della programmazione definitiva relativa al piano attuativo degli interventi, nonché al perfezionamento dell'impegno di spesa, questa Amministrazione dovrà preventivamente procedere alle dovute variazioni di Bilancio e al relativo inserimento delle opere nel redigendo Programma Triennale delle Opere Pubbliche, 2023-2025, elenco annuale 2023;

**Dare atto**, ai sensi del Piano Triennale della Prevenzione, della Corruzione e dell'Illegalità e del Programma Triennale della Trasparenza e dell'Integrità 2022/2024, dell'inesistenza di conflitti d'interesse nella presente procedura.

**Inserire** il presente atto nell'elenco mensile da trasmettere al gruppo di lavoro per l'attuazione ed il controllo successivo della regolarità amministrativa.

**Pubblicare** il presente Atto all'Albo Pretorio e sul sito web dell'Ente.

**Il Dirigente**

f.to Dott. Paolo Di Caro