



# COMUNE DI CATANIA



Provvedimento Dirigenziale n. 06/ 1474

emesso in data 23/11/2021

**OGGETTO: Ditta "SOBUJ HOSSAIN" - Rinnovo concessione pluriennale suolo pubblico - Autorizzazione tipo "A" settore non alimentare n. 3105 Mercato Piazza Carlo Alberto**

### *Dimostrazione della disponibilità dei fondi*

**Direzione "Sviluppo Attività Produttive - S.U.A.P.- Ufficio Tutela del Consumatore"**

Bilancio 2019-2021...Competenze.....

.....

Prot. N. 465159 del 23/11/2021

Art. .... Lett.....Spese per.....

**la Responsabile del Procedimento**  
*F.to Melina Scalisi*

Somma Stanziata	€	.....	.....
Aggiunta per storni	€	.....	.....
Dedotta per storni	€	.....	.....
Impegni assunti	€	.....	.....
Fondo disponibile	€	.....	.....

Visto ed iscritto  
a.....N.....  
del..... cap..... art.....nel  
.....  
partitario uscita di competenza l'impegno di  
€.....

**Visto per l'impegno di spesa e per la regolarità contabile**

*Addì, ..... 2021*

IL RAGIONIERE GENERALE

**OGGETTO: Ditta "SOBUJ HOSSAIN" - Rinnovo concessione pluriennale suolo pubblico - Autorizzazione tipo "A" settore non alimentare n. 3105 Mercato Piazza Carlo Alberto**

La sottoscritta Melina Scalisi, nella qualità di responsabile del procedimento, sotto la propria responsabilità, dichiara l'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse in relazione al presente provvedimento e - propone quanto segue:

**Premesso** che Il Sig. **SOBUJ HOSSAIN** nato a XXXXXXXXXXXX XX XX XXXX XXXX, Codice Fiscale XXXXXXXXXXXXXXXXX:

1. è titolare dell'omonima ditta individuale iscritta presso la Camera di Commercio del Sud Est Sicilia REA n. CT-360555 dal 12/09/2016;
2. con istanza del 21/10/2021, prot. n. 416634 ha chiesto il rinnovo della concessione di suolo pubblico per il posteggio n. 592 (ex n. 11) con superficie di mq. 6,00 (m. 2,00 x m. 3,00), ubicato in: I Piazzetta fila esterna da sud a est - Mercato "Piazza Carlo Alberto" - giusta autorizzazione di tipo A non alimentare n. 2900 del 15/07/2019;

**Premesso altresì** che con Decreto del Ministero per lo Sviluppo Economico del 25.11.2020 sono state approvate le *"Linee guida per il rinnovo delle concessioni di posteggio per l'esercizio del commercio su aree pubbliche aventi scadenza entro il 31.12.2020, ai sensi dell'art. 181, comma 4-bis,<sup>1</sup> del decreto-legge n. 34/2020, convertito dalla legge n. 77/2020"*;

**Preso Atto** delle dichiarazioni sostitutive di certificazione e dell'atto di notorietà rese dal Sig. **SOBUJ HOSSAIN** ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000, in cui lo stesso ha dichiarato:

1. di avere preso visione di tutti gli obblighi e condizioni riportate nel *"Regolamento Comunale per la disciplina del Canone Unico Patrimoniale e del Canone per le Aree Mercatali"* approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 20 maggio 2021;
2. di essere in possesso dei requisiti morali e professionali previsti dall'art. 71 del D. Lgs 26 marzo 2010, n. 59;
3. che non sussistono nei propri confronti cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall' art. 67 del D. Lgs 6/9/2011, n. 159;
4. che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure prevenzione previste dal libro I, titolo I, capo II D. Lgs. 6.9.2011, n. 159, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
5. di essere in regola con i pagamenti dei tributi locali e canoni patrimoniali, relativi all'attività di cui sopra, ai sensi dell'art. 15-ter del D.L. 30 aprile 2019, n. 34 convertito con modificazioni dalla L. 28 giugno 2019, n. 58;
6. di avere ricevuto informativa di cui all'art. 13 D. Lgs. 196/2003 e di acconsentire al trattamento dei dati per gli scopi e le finalità esclusivamente riferibili al perfezionamento della pratica;

**Accertato che:**

1. l'Autorizzazione n. 2900 del 15/07/2019, rilasciata dal Comune di Catania, è stata restituita in originale;
2. il richiedente è in possesso del permesso di soggiorno in corso di validità con scadenza **illimitata**;
3. è stato effettuato con regolarità il pagamento relativo al canone OSAP per gli anni 2019 e 2020;
4. è stato versato l'importo di € 125,00 (cpy 00044486277 del 16/09/2021) per diritti di segreteria e di istruttoria sul C/C postale n. 001019119567, corrispondente a quanto previsto dalla delibera C.C. 29.1.2019, n. 4 e successiva Delibera C.C. 13.7.2021, n. 52;

**Effettuati** gli opportuni riscontri e verificata la regolarità amministrativa e dunque la sussistenza dei requisiti soggettivi e l'insussistenza di cause ostative all'emanazione del provvedimento richiesto dal Sig. **SOBUJ HOSSAIN**, nella qualità di titolare dell'omonima ditta individuale;

**Visti:**

---

<sup>1</sup> "Le Concessioni di posteggio per l'esercizio del commercio su aree pubbliche aventi scadenza entro il 31.12.2020, se non già riassegnate ai sensi dell'intesa sancita in sede di Conferenza unificata il 5 Luglio 2012, sono rinnovate per la durata di dodici anni";

- l'art. 20 D.Lgs. 30 aprile 1992, n.285 "Nuovo codice della strada";
- il D.Lgs. 26 marzo 2010, n. 59<sup>2</sup>;
- la L.190/2012;
- il D.Lgs. 97/2016;
- la L. 27 dicembre 2019, n. 160<sup>3</sup>;
- il D.P.R. 28.12.2000, n. 445;
- il combinato disposto di cui agli artt. 49 e 147 bis del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 e s.m.i.;
- l'art. 107 comma 3 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267<sup>4</sup>;
- la L.R. 1 marzo 1995, n. 18<sup>5</sup> e, segnatamente, l'art. 1 co. 2<sup>6</sup> e l'art.14, che prevede la decadenza della concessione di suolo pubblico quando l'operatore senza giustificato motivo non utilizza il posteggio per un periodo superiore ai 3 mesi;
- il Decreto Legge n. 34/2020, convertito dalla legge n. 77/2020<sup>7</sup>;
- la L.R. 4 marzo 2021, n. 6<sup>7</sup>;
- la Circolare del 29.12.2020, n. 12<sup>8</sup> "Assessorato delle Attività Produttive" - Regione Siciliana;
- il Regolamento Comunale di contabilità, approvato con deliberazione C.C. 24.5.1996, n. 55;
- la Deliberazione Commissario Straordinario 5.4.2000, n. 40 "Regolamento per il commercio su aree pubbliche";
- la Delibera Consiglio Comunale 3 luglio 2012, n. 24 "Regolamento per l'applicazione del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche";
- il "Regolamento Comunale per la disciplina del Canone Unico Patrimoniale e del Canone per le Aree Mercatali" approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 20 maggio 2021;
- l'Ordinanza Sindacale 19.5.2017, n. 65 "indebita occupazione a fine di commercio di suolo pubblico - applicazione sanzioni ex art. 3 co. 16 e segg. L. 15.7.2009, n. 94";
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza e piano antifrode 2021/2023<sup>9</sup>;

## PROPONE

**Concedere** il rinnovo della concessione pluriennale di suolo pubblico settore non alimentare nel posteggio n. 592 (ex n. 11) con superficie di mq. 6,00 (m. 2,00 x m. 3,00), ubicato in: I Piazzetta fila esterna da sud a est - Mercato "Piazza Carlo Alberto" - al Sig. **SOBUJ HOSSAIN**, nella qualità di titolare dell'omonima ditta individuale, fino alla data **31.12.2032**;

**Rilasciare** autorizzazione n. 3105 settore non alimentare Tipo "A" alla Ditta "**SOBUJ HOSSAIN**" per svolgere l'attività di commercio su area pubblica nel rispetto di quanto stabilito dal Titolo X D.Lgs. 31.3.1998, n. 114 e art. 2 co. 2 L.R. 1.3.1995, n. 18 - mercato "Piazza Carlo Alberto", fino alla data **31.12.2032**.

**la Responsabile del Procedimento**

*F.to Melina Scalisi*

<sup>2</sup>Attuazione della direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno (10G0080) (GU n. 94 del 23/04/2010 - Suppl. Ordinario n. 75)

<sup>3</sup> Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022

<sup>4</sup>"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (GU n.227 del 28-9-2000 - Suppl. Ordinario n. 162), in materia di funzioni e responsabilità della dirigenza

<sup>5</sup>aggiornata e coordinata con LL.RR. 8 Gennaio 1996, n. 2 e 22 Dicembre 1999, n. 28 "Norme riguardanti il commercio su area pubblica nella Regione Siciliana"

<sup>6</sup> Il commercio su aree pubbliche può essere svolto: le. a) su aree date in concessione per un periodo di tempo pluriennale per essere utilizzate quotidianamente dagli stessi soggetti durante tutta la settimana; le. b) ) su aree date in concessione per un periodo di tempo pluriennale per essere utilizzate solo in uno o più giorni della settimana indicati dall'interessato; le. c) su qualsiasi area, purché in forma itinerante

<sup>7</sup> Disposizioni per la crescita del sistema produttivo regionale. Disposizioni varie

<sup>8</sup> Commercio su aree pubbliche. Articolo 181, comma 4-bis del decreto legge 19 maggio 2020, n. 34.

<sup>9</sup> Adottato con Delibera G.M. 29.3.2021, n. 34;

## IL DIRETTORE

**Esaminata** la presente proposta dal responsabile del procedimento;

**Dichiara** sotto la propria responsabilità l'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse in relazione al presente provvedimento;

### DETERMINA:

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte

**Concedere** il rinnovo della concessione pluriennale di suolo pubblico settore non alimentare nel posteggio n. 592 (ex n. 11) con superficie di mq. 6,00 (m. 2,00 x m. 3,00), ubicato in: I Piazzetta fila esterna da sud a est - Mercato "Piazza Carlo Alberto" - al Sig. **SOBUJ HOSSAIN**, nella qualità di titolare dell'omonima ditta individuale, fino alla data **31.12.2032**;

**Rilasciare** autorizzazione n. 3105 settore non alimentare Tipo "A" alla Ditta "**SOBUJ HOSSAIN**" per svolgere l'attività di commercio su area pubblica nel rispetto di quanto stabilito dal Titolo X D.Lgs. 31.3.1998, n. 114 e art. 2 co. 2 L.R. 1.3.1995, n. 18 - mercato "Piazza Carlo Alberto", fino alla data **31.12.2032**.

**Accertare** l'entrata della somma di € 329,94 dovuta a titolo di corrispettivo per il Canone Unico Patrimoniale sul capitolo 509 art. 1 del bilancio 2019-2023 competenza 2021, per le annualità successive si procederà con provvedimenti annuali;

### Dare Atto che:

1. l'art. 77 (**disposizioni valide esclusivamente per l'anno 2021**) del "Regolamento Comunale per la disciplina del Canone Unico Patrimoniale e del Canone per le Aree Mercatali" approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 20 maggio 2021 che, al comma 2 dispone "con riferimento alla particolare situazione conseguente all'emergenza sanitaria da COVID-19, in considerazione delle disastrose ricadute economiche, per l'intero anno 2021 sono esentati dal pagamento del Canone Unico Patrimoniale le occupazioni di suolo pubblico concesse nei confronti di ...operatori di tutte le aree mercatali (a titolo meramente esemplificativo: mercati storici...mercatini artigianali...)";
2. il Sig. **SOBUJ HOSSAIN**, nella qualità di titolare dell'omonima ditta ha l'obbligo di, pena la decadenza della presente Autorizzazione:
  - a. mantenere l'iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura;
  - b. pagare il Canone Unico Patrimoniale delle annualità successive alla data di rilascio della concessione entro il 31 gennaio di ogni anno<sup>10</sup> - fino alla data di scadenza -;
3. ai sensi dell'art. 13<sup>11</sup> il mancato pagamento del Canone Unico Patrimoniale alle scadenze stabilite determina la decadenza della concessione e/o autorizzazione ;
4. le quote versate a titolo di diritti di segreteria ed istruttoria saranno oggetto di accertamento e rendicontazione a consuntivo;
5. la concessione acquista efficacia al momento della consegna previo pagamento della prima rata ovvero della rata unica del canone;
6. l'attività deve essere esercitata nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 20 D. Lgs 30.4.1992, n. 285 "Nuovo codice della strada";
7. la presente autorizzazione vale esclusivamente sotto il profilo commerciale e non legittima il titolare ad operare in difformità delle norme di carattere igienico-sanitario o di altra natura previste per l'esercizio dell'attività;

<sup>10</sup> Qualora l'importo superi € 1.500,00 previa autorizzazione dell'Ufficio Comunale competente è possibile corrispondere il dovuto rateizzando (massimo) in quattro rate

<sup>11</sup> Del "Regolamento Comunale per la disciplina del Canone Unico Patrimoniale e del Canone per le Aree Mercatali" approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 20 maggio 2021;

8. la responsabilità in ordine alle violazioni delle norme di sicurezza, igienico-sanitarie e di avviamento al lavoro, nonché per eventuali danni a persone, animali e cose scaturenti dalla presente, è a carico del titolare. L'Amministrazione resta sollevata da qualsiasi responsabilità per danni a persone cose, scaturenti dall'attività. Sono fatti salvi i diritti di terzi.
9. la presente concessione non è sostitutiva del titolo urbanistico edilizio per la collocazione del manufatto su area pubblica, ove occorra;
10. deve rispettare quanto disposto dal:
  - a. "Regolamento Comunale per la disciplina del Canone Unico Patrimoniale e del Canone per le Aree Mercatali" approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 20 maggio 2021;
  - b. "Regolamento per il commercio su aree pubbliche" approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario del 05.04.2000, n. 40;

La violazione delle condizioni previste nel presente atto e nei vigenti Regolamenti, comporterà l'applicazione delle sanzioni pecuniarie ed accessorie previsti dalle vigenti disposizioni di legge, regolamenti e ordinanze.

**Dare Atto**, altresì, che il presente provvedimento<sup>12</sup> non comporta spesa e sarà<sup>13</sup>:

1. pubblicato all'interno del portale istituzionale del Comune di Catania<sup>14</sup>, consultabile sul link: <http://www.comune.catania.gov.it/EtnaInWeb/MenuAttiWeb.nsf>;
2. trasmesso in modalità digitale, tramite inserimento all'interno del protocollo informatico, alle seguenti Direzioni:
  - "Corpo Polizia Municipale.", per il controllo sul rispetto delle condizioni poste nel presente atto;
  - "Ragioneria Generale ...Gestione delle Entrate - Fondi..." anche in formato cartaceo, per i provvedimenti di competenza;
  - "Affari Istituzionali - Albo Pretorio", per la prescritta pubblicazione e, per estratto, al "Gruppo di Lavoro per l'attuazione e il controllo della regolarità amministrativa",<sup>15</sup> all'interno dell'elenco mensile delle determine emesse.

**IL DIRETTORE**

*F.to Dott. Gianpaolo Adonia*

---

<sup>12</sup> redatto in due esemplari, di cui uno in bollo da €. 16,00 verrà consegnato all'interessato e l'altro custodito agli atti d'ufficio, oltre ad un terzo secretato dei dati personali, ai fini della pubblicazione

<sup>13</sup> In ottemperanza alla Direttiva n. 4 del Segretario/Direttore Generale, nota prot.160803 del 24.4.2018

<sup>14</sup> in conformità a quanto previsto con note prot. **234790** del **2.12.2008**, prot. **25302** del **2.2.2009** e prot. **4671** del **5.01.2012**

<sup>15</sup>in aderenza al disposto delle note prot. **105265** del **22.5.2008**, prot. **146068** del **22.7.2008** e prot. **162204** del **17.05.2012**

573
572
571
570
574
578
577
576
575
574
573
572
571





