



# Comune di Catania

Categoria.....  
Classe.....  
Fascicolo.....

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

### Deliberazione N. 7

**OGGETTO: Modifica al regolamento sull'imposta di soggiorno nella Città di Catania. Approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 30.08.2011**

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BILANCIO 2019 Competenze 2019

Cap.....Art.....Spese per.....

Somma stanziata	€.	.....
Aggiunta per storni	€.	.....
Dedotta per storni	€.	.....
	€.	.....
Impegni assunti	€.	.....
Fondo disponibile	€.	.....

**VISTO**

Visto ed iscritto a ..... N. ....

de.....Cap.....Art.....nel.....

partitario uscita di competenza l'impegno di €.....

Visto per l'impegno di spesa e per la regolarità contabile

Addi, 30/01/2019

IL RAGIONIERE GENERALE  
f.to Dott.ssa Clara Leonardi

### DIREZIONE Gabinetto del Sindaco

Prot. n. ...23867 del 21/01/2019

Il Compilatore f.to G. Bartilotta

Visto

Il Direttore  
f.to Dott. Giuseppe Ferraro

Il Sindaco  
f.to Dott. Salvo Pogliese

L'anno duemiladiciannove il giorno 30 del mese di gennaio, alle ore 20.08, nell'apposita sala del Palazzo di Città, si è riunito, in seduta ordinaria, il Consiglio Comunale di Catania. Al momento della votazione del presente atto presiede il Presidente Giuseppe Castiglione, sono presenti i Sigg.ri Consiglieri

1	ADORNO E.	P	2	ANASTASI S.	P
3	BARRESI A.	P	4	BIANCO V.	A
5	BONACCORSI G.	P	6	BOSCO S.	P
7	BOTTINO D.	A	8	CAMPISI A.	P
9	CASTIGLIONE G.	P	10	CURIA B.	P
11	DIANA V.	P	12	DI SALVO S.	A
13	FICHERA G.	P	14	GELSOMINO G.	P
15	GIUFFRIDA S.	P	16	GIUSTI A.	P
17	GRASSO D.	P	18	GRASSO G.	P
19	GRASSO O.	P	20	MESSINA A.	P
21	NASCA E.	A	22	NICOTRA C.	P
23	PARISI P. E.	P	24	PECI S.	P
25	PENNA A.	P	26	PETRALIA G.	P
27	PETTINATO S.	P	28	RICOTTA F.	P
29	ROTELLA M.	P	30	RUSSO G.	P
31	SAGLIMBENE F.	P	32	SANGIORGIO L.	A
33	SCUDERI R.	P	34	TOMASELLO M.	A
35	ZAMMATARO M.	P	36	ZAPPALA' L.	A

Partecipa alla seduta il Vice Segretario Generale del Comune Avv. Marco Petino

Legenda: P = Presente      A = Assente

Pubblicata all'Albo Pretorio il.....

## **Proposta di Deliberazione per il Consiglio Comunale**

**OGGETTO:** Modifica al regolamento sull'imposta di soggiorno nella Città di Catania. Approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 30.08.2011

Il sottoscritto dott. Giuseppe Ferraro Direttore della Direzione Gabinetto del Sindaco

### **Propone al Consiglio Comunale la seguente proposta di deliberazione**

#### **Premesso che**

- L'art. 7 del D. lgs 18/ 08/2000 n 267 dispone che nel rispetto dei principi fissati dalla legge e dallo Statuto il Comune adotta regolamenti nelle materie di propria competenza e in particolare per l'organizzazione e il funzionamento delle istituzioni, degli organi e degli uffici.
- Il D. lgs n 23 del 2011 all'art. 4 ha introdotto l'imposta di soggiorno.
- Con Deliberazione Consiliare n 26 del 30.08.2011 è stata introdotta l'imposta di soggiorno ed è stato adottato il Regolamento sull'Imposta di Soggiorno nella Città di Catania.
- L'imposta di soggiorno è a carico di soggetti non residenti che alloggiano in strutture ricettive ubicate nel territorio del Comune di Catania e gli introiti derivanti sono utilizzati per garantire la qualità dei servizi offerti in città.
- Con Decreto Legge 2017 n.50, convertito con modificazioni dalla Legge 2017 n.96 all' art. 4 "Regime fiscale delle locazioni brevi", comma 1 precisa che " si intendono per locazioni brevi i contratti di locazione di immobili ad uso abitativo di durata non superiore a 30 giorni, ivi inclusi quelli che prevedono la prestazione di servizi di fornitura di biancheria e di pulizia dei locali, stipulati da persone fisiche, al di fuori dell'esercizio di attività d'impresa, direttamente o tramite soggetti che esercitano attività d'intermediazione immobiliare, ovvero soggetti che gestiscono portali telematici, mettendo in contatto persone in cerca di un immobile con persone che dispongono di unità immobiliari da locare.
- Il comma 5 ter del decreto legge 2017 n 50 convertito con modificazioni dalla Legge Giugno 2017 n 96 disciplina il nuovo ruolo dei gestori delle strutture ricettive e individua: Il soggetto che incassa il canone o il corrispettivo, ovvero che interviene nel pagamento dei predetti canoni o corrispettivi, è responsabile del pagamento dell'imposta di soggiorno di cui all'art 4 del D.lgs n 23/2011 nonché degli ulteriori adempimenti previsti dalla legge e dal regolamento comunale."
- Il comma 7 del Decreto legge 2017 n 50 convertito con modificazioni da Legge Giugno 2017 n 96 dispone che a decorrere dall'anno 2017 gli Enti che hanno facoltà di applicare l'imposta di soggiorno ai sensi dell'art 4 del D.lgs n 23 del 2011 possono istituire o rimodulare l'imposta di soggiorno e il contributo di soggiorno medesimi.

#### **Considerato che**

- Per incentivare la presenza turistica occorre investire in tale ambito migliorando e offrendo adeguati servizi pubblici ed idonei interventi per la conservazione ed il miglioramento del patrimonio artistico e culturale;
  - in applicazione del comma 3 dell'art. 251 del Testo Unico degli enti locali in materia di Attivazione delle entrate proprie, attribuisce appunto all'Ente in dissesto il potere-dovere, di stabilire le aliquote e le tariffe di base nella misura massima consentita, nei termini ed entro i limiti determinati dalle rispettive disposizioni di legge vigenti
  - è stato applicato il criterio della gradualità in base alla classificazione e ai servizi offerti;
  - a Dicembre 2018 è stato sottoscritto un protocollo d'intesa con ANCI Sicilia in materia di riscossione della tassa di soggiorno anche attraverso la collaborazione di portali telematici, quali per esempio Airbnb;
  - In data 18 gennaio 2019 il Sindaco ha incontrato a Palazzo degli Elefanti, sala Giunta, i Presidenti delle Commissioni Consiliari Cultura e BB.AA.CC Sport e Turismo e del Bilancio e i rappresentanti di categoria ( Presidente di Federalberghi, Confindustria, Conferesercenti, Presidente provinciale Fiavet, Responsabile del Settore Tour Operator per la presentazione della bozza di modifica al regolamento sull'imposta di soggiorno.

#### **Ritenuto**

- di confermare così come previsto dalla normativa , che trattandosi di imposta di scopo, gli introiti della tassa di soggiorno possono essere esclusivamente utilizzati a promuovere il sistema turistico locale attraverso promozione nazionale e internazionale della città, potenziamento degli strumenti di

promozione accoglienza e valorizzazione, riqualificazione e gestione dei beni culturali e ambientali locali e dei relativi servizi

- di dover provvedere in merito apportando le opportune modifiche
- di dover confermare la struttura compositiva del regolamento, il cui carattere di sinteticità rappresenta un' evidente strumento di semplificazione amministrativa

#### **Visto**

Il vigente regolamento sull'imposta di soggiorno nella città di Catania approvato con delibera di Consiglio Comunale n 26 del 30/08/2011

L'O.R.EE.LL

Il D.Lgs n. 267/2000 – T.U.EE.L

#### **PROPONE**

Per le motivazioni espone in premessa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte di apportare le modifiche al Regolamento sull'Imposta di Soggiorno nella Città di Catania come riportate nel testo comparato allegato al presente atto per farne parte integrante.

IL DIRETTORE

f.to Dott. Giuseppe Ferraro

#### **IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Visto il documento istruttorio che precede ed acquisito il parere di legge della Direzione Affari Legali Prot. 469828 del 27/12/2018

Sottopone al Consiglio il seguente atto deliberativo

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Esaminato il documento istruttorio che precede redatto dalla Direzione Gabinetto del Sindaco che assume a motivazione della presente deliberazione

Ritenuta la propria competenza a termini di quanto previsto dall'art 32 della L.142/90 come recepita in Sicilia con L.R n.48/91 e dall'art 42 comma 2 lettera d del D.Lgs n 267/2000

Visto lo Statuto Comunale

Visto il parere per la regolarità tecnica, del Direttore della Direzione Gabinetto del Sindaco

Visto il parere per la regolarità contabile, del Direttore della Direzione Ragioneria Generale

Ritenuto di dover provvedere in merito

Visto l'art. 12 della L.R. n. 44/91 e ss.mm.ii.

#### **DELIBERA**

Per le motivazioni espone nel documento istruttorio che qui si intendono riportate e trascritte di apportare le modifiche al Regolamento sull'Imposta di Soggiorno nella Città di Catania approvato con delibera di Consiglio Comunale n 26 del 30/08/2011.

La presente deliberazione non comporta impegno di spesa.

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 12 comma 2 della Legge Regionale n. 44/91.



# COMUNE DI CATANIA

## DIREZIONE GABINETTO DEL SINDACO

**OGGETTO:** Modifica al regolamento sull'imposta di soggiorno nella Città di Catania  
Approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 30.08.2011

<p>Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n. 48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica .</p> <p>Catania li</p> <p>IL DIRETTORE f.to Dott. Giuseppe Ferraro</p>	<p>Si dà atto che la presente proposta non comporta, né direttamente né indirettamente, oneri finanziari, né presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.</p> <p>Catania li _____</p> <p>IL DIRETTORE f.to Dott. Giuseppe Ferraro</p>
<p>Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n. 48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile. L'importo della spesa e di €.....</p> <p>Va imputata al cap. VISTO del bilancio 201.....</p> <p>Catania li 21/01/2019</p>	
<p>Si attesta la relativa copertura finanziaria ai sensi della L.R. 48/1991</p> <p>IL RAGIONIERE GENERALE f.to Dott.ssa Clara Leonardi</p>	
<p>Motivazione dell'eventuale parere contrario</p>	

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Esaminata la superiore proposta di deliberazione;  
Considerato che, sulla stessa è stato presentato in aula, dal Consigliere Barresi ed altri, il seguente Ordine del Giorno, votato ed approvato;

### **ORDINE DEL GIORNO A FIRMA DEL CONSIGLIERE BARRESI ED ALTRI**

Il sottoscritto Cons. Andrea Barresi

#### **IMPEGNA**

l'Amministrazione Comunale ad attivare in sinergia con l'Università degli Studi di Catania un protocollo al fine di selezionare nei modi e nei termini meglio identificati in seguito, i nostri giovani al fine di attivare dei "box turistici", come nel resto d'Europa per far sviluppare il lavoro, qualora la tassa di soggiorno possa portare un contributo maggiore alle nostre casse.

Posto il superiore Ordine del Giorno in votazione, espressa in forma palese mediante impianto elettronico, dal Presidente Giuseppe Castiglione: consiglieri presenti n. 28 (Adorno, Anastasi, Barresi, Bonaccorsi, Bosco, Campisi, Castiglione, Curia, Diana, Fichera, Gelsomino, Giuffrida, Giusti, Grasso Dario, Grasso Giovanni, Grasso Orazio, Messina, Nicotra, Parisi, Peci, Penna, Petralia, Pettinato, Ricotta, Rotella, Russo, Saglimbene, Zammataro), votanti 28, favorevoli 28, contrari 0, astenuti 0.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA**

L'esito della votazione viene accertato e proclamato dal Presidente

Considerato, inoltre che, sono stati presentati in aula n. 8 emendamenti ed un sub-emendamento da diversi Consiglieri, dei quali n. 2 emendamenti fatti proprio dall'Amministrazione assieme al sub emendamento; n. 2 emendamenti votati ed approvati; n. 3 emendamenti votati e non approvati; n. 1 ritirato dallo stesso proponente.

### **EMENDAMENTO N. 1 A FIRMA DEL CONSIGLIERE GRASSO GIOVANNI ED ALTRI FATTO PROPRIO DALL'AMMINISTRAZIONE**

Si propone di modificare l'indicazione dell'importo relativo ai B&B e Affittacamere classificati come 3 stelle di cui alla lettera B) - € 2.00 all'interno della stessa classificazione prevista per i B&B e Affittacamere (1 e 2 stelle) - 1,50 di cui alla lettera A).

#### **MOTIVAZIONE**

- La differente classificazione delle due tipologie (1 / 2 stelle e 3 stelle) non consente alle piattaforme telematiche di prenotazione (es. AIRBNB) di classificare a monte la differenza e di applicare la tassa di soggiorno differenziata sulla base della classificazione della struttura.
- La differenza di tariffa tra gli appartamenti ad uso turistico (C.D. locazioni brevi) e B&B comporta, inoltre, un possibile svantaggio competitivo tra le due tipologie di strutture.

Parere di regolarità tecnica favorevole

Parere di regolarità contabile favorevole

## **EMENDAMENTO N. 2 A FIRMA DEL CONSIGLIERE BARRESI ED ALTRI**

Si propone di modificare il regolamento di cui in oggetto all'art. 4, rubricato "misura dell'imposta" 1° comma al punto A in tal modo: cassare la seguente espressione "€ 1,50 per persona per notte" e **di sostituirlo con il seguente: "€ 2,00 per persona per notte"**.

Parere di regolarità tecnica favorevole

Parere di regolarità contabile favorevole

Posto il superiore emendamento in votazione, espressa in forma palese mediante impianto elettronico, dal Presidente Giuseppe Castiglione: consiglieri presenti n. 29 ( Adorno, Anastasi, Barresi, Bonaccorsi, Bosco, Campisi, Castiglione, Curia, Diana, Fichera, Gelsomino, Giuffrida, Giusti, Grasso Dario, Grasso Giovanni, Grasso Orazio, Messina, Nicotra, Parisi, Peci, Penna, Petralia, Pettinato, Ricotta, Rotella, Russo, Saglimbene, Scuderi, Zammataro), votanti 18, favorevoli 18, contrari 0, astenuti 11 (Adorno, Anastasi, Bonaccorsi, Campisi, Castiglione, Diana, Fichera, Grasso Giovanni, Grasso Orazio, Nicotra, Pettinato).

### **IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA**

L'esito della votazione viene accertato e proclamato dal Presidente

## **SUB-EMENDAMENTO ALL'EMENDAMENTO N. 7 A FIRMA DEL CONSIGLIERE BARRESI FATTO PROPRIO DALL'AMMINISTRAZIONE**

Si propone di modificare il regolamento di cui in oggetto all'art.5, rubricato "obblighi del gestore" 3° comma aggiungendo al settimo rigo il seguente testo: " l'amministrazione comunale entro centoventi giorni dall'approvazione del presente regolamento al fine di celerizzare le operazioni di comunicazione dei gestori delle strutture, si doterà di apposita mail istituzionale in base alle norme di legge atta al servizio di cui sopra. Sarà onere dell'A.C. comunicare l'attivazione della nuova mail sempre entro centoventi giorni.

Parere di regolarità tecnica favorevole

Nessuna refluenza contabile

## **EMENDAMENTO N. 8 A FIRMA DEL CONSIGLIERE BARRESI ED ALTRI FATTO PROPRIO DALL'AMMINISTRAZIONE**

Si propone di modificare il regolamento di cui in oggetto all'art.3 bis, rubricato "riduzioni" punto B in tal modo: aggiungere alla fine del punto B il seguente periodo "Con il patrocinio dell'A.C. ferma restando la propria discrezionalità"

Parere di regolarità tecnica favorevole

Nessuna refluenza contabile

Posta, infine, in votazione, dal Presidente Giuseppe Castiglione, la superiore proposta di deliberazione sulla quale è stato favorevolmente espresso il parere di regolarità tecnica così come emendata, con la seguente votazione espressa in forma palese, mediante impianto elettronico: Consiglieri presenti 29, votanti 25, voti favorevoli 23, voti contrari 2 (Gelsomino, Ricotta), astenuti 4 (Adorno, Bonaccorsi, Diana, Fichera).

### **IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA**

L'esito della votazione viene accertato e proclamato dal Presidente

Il Consiglio Comunale, su richiesta dell'Amministrazione, viene chiamato a votare l'immediata esecutività della deliberazione, pertanto il Presidente, procede alla votazione palese mediante impianto elettronico. Consiglieri presenti 29 (Adorno, Anastasi, Barresi, Bonaccorsi, Bosco, Campisi, Castiglione, Curia, Diana, Fichera, Gelsomino, Giuffrida, Giusti, Grasso Dario, Grasso Giovanni, Grasso Orazio, Messina, Nicotra, Parisi, Peci, Penna, Petralia, Pettinato, Ricotta, Rotella, Russo, Saglimbene, Scuderi, Zammataro), votanti 22, favorevoli 22, contrari 0, astenuti 7 (Adorno, Bonaccorsi, Diana, Fichera, Gelsomino, Grasso Giovanni, Ricotta).

### **IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA**

L'esito della votazione viene accertato e proclamato dal Presidente

< *Omissis* >

Redatto, letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
f.to Giuseppe Castiglione

Il Vice Segretario Generale  
f.to Avv. Marco Petino

Il Consigliere Anziano  
f.to Dott. Giovanni Grasso